

# TERMOIZOLACJA BUDYNKÓW W SPECJALISTYCZNYM PSYCHIATRYCZNYM ZOZ W ŁODZI

**ŁÓDŹ**  
**województwo**  
**łódzkie**

*Termomodernizacja obejmuje najczęściej równocześnie zmiany w strukturze budowlanej, w systemach ogrzewania i wentylacji, a także w instalacjach ciepłej wody użytkowej. Zadaniem termomodernizacji jest nie tylko zmniejszenie strat ciepła oraz kosztów ogrzewania, ale również poprawa warunków użytkowania pomieszczeń w budynku. Przy dobrym rozpoznaniu i wyborze metody postępowania można wprowadzić niezbędne zmiany w taki sposób, że związane z tym koszty będą pokrywane z uzyskanych oszczędności.*

## MIASTO

Łódź – miasto wojewódzkie w środkowej Polsce, położone na Wysoczyźnie Łódzkiej, na dziale wodnym I rzędu Wisły i Odry. Przejściowa siedziba władz państwowych w 1945 roku. Siedziba władz województwa łódzkiego. Drugie pod względem liczby ludności miasto w Polsce (765 tys. mieszkańców) i czwarte pod względem powierzchni (294,4 km<sup>2</sup>). Największe polskie miasto położone w całości po zachodniej stronie Wisły. Ważny ośrodek akademicki, a także kulturalny. Sześć kilometrów od centrum Łodzi znajduje się Międzynarodowy Port Lotniczy Łódź im. Władysława Reymonta.



## TŁO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Szpital powstał w 1902 roku z inicjatywy dra med. Karola Jonschera. Był placówką prywatną o charakterze publicznym i w ówczesnym czasie jednym z najważniejszych ośrodków myśli psychiatrycznej w Polsce.

Stan techniczny pawilonów pod względem izolacyjności cieplnej i termicznej był niezadowolający, nie spełniał aktualnych wymagań w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Celowe było wykonanie termorenowacji obiektów w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych, stropu ostatniej kondygnacji lub stropodachu oraz wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych do budynków.

## OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA

W związku z tym celem projektu „Termoizolacja budynków (pawilonów szpitalnych) w Specjalistycznym Psychiatrycznym Zespole Opieki Zdrowotnej w Łodzi” było uzyskanie oszczędności w kosztach energii cieplnej dzięki racjonalnej gospodarce energetycznej, poprawienie jakości środowiska poprzez zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery oraz podniesienie standardu pomieszczeń szpitalnych a tym samym poprawienie warunków pracy personelu, w jakich przebywają pacjenci i pracuje personel.



W ramach termomodernizacji wykonano wymianę stolarki okiennej na energooszczędną, o współczynniku przenikania ciepła dla szyb  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  oraz drzwi zewnętrznych na nowe energooszczędne o współczynniku przenikania ciepła  $U=2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$  (w pawilonach 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10 - wysoki i niski parter). Ponadto wykonano ocieplenie ścian zewnętrznych metodą lekką-mokrą styropianem o grubości 12 cm

(w pawilonach 8, 9, 10, 11) oraz ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji wełną mineralną grubości 15 cm a stropodachów płytami styropianowymi grubości 16 cm wraz z wykonaniem nowego pokrycia papą termozgrzewalną (w pawilonach 2, 3, 4, 5, 6, 7).

## ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Projekt realizowany był w ramach pierwszego naboru do ZPORR - Poddziałanie 1.3.2 Ochrona Zdrowia.

Całkowity koszt projektu wyniósł 2 065 690,00 PLN

- 1 549 267,50 PLN (co stanowi 75%) pochodziło z dotacji z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
- 360 000 PLN dofinansowanie z budżetu Samorządu Województwa

## OCENA I PERSPEKTYWY ROZWOJU



Realizacja projektu przyczyniła się do poprawy jakości świadczonych specjalistycznych usług medycznych Specjalistycznego Psychiatrycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Łodzi zgodnie ze Strategią Rozwoju Województwa w części dotyczącej służby zdrowia.

## KONTAKT

Zdzisława Świerblewska

Specjalistyczny Psychiatryczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Łodzi

Ul. Aleksandrowska 159

91-229 Łódź

tel. +48-42-6529639

fax +48-42-6528620

adres e-mail: [1000106@zoz.org.pl](mailto:1000106@zoz.org.pl), [info@spzoz.lodz.pl](mailto:info@spzoz.lodz.pl)

Przykład ten został opracowany przez Stowarzyszenie Gmin Polska Sieć „Energie Cités”.



*Niniejsze opracowanie zostało przygotowane w ramach projektu „Fundusze strukturalne dla rozwoju – najlepsze praktyki” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna*



